

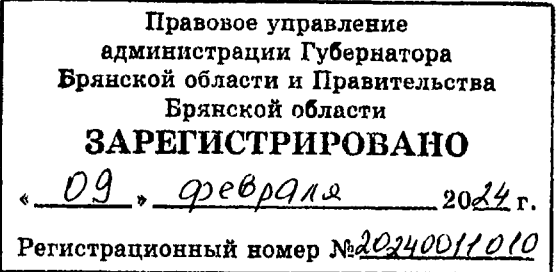


**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 8 » февраля 2024 г. № 21
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки



В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карты (плана) охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.
2. Рекомендовать собственнику газораспределительной сети обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительной сети в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.
3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительной сети в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 8 » февраля 2024 г. № 21

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории
муниципального образования городской округ город Фокино

| № п/п | Наименование газораспределительной сети | Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей | Протяженность газораспределительной сети, м | Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м | Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м. |
|-------|--|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Устройство уличного газопровода к жилым домам №2, 4, 8 по ул. Фокина в г. Фокино, ШРП, шаровый кран под ковером Д=63мм | Муниципальное образование городской округ город Фокино Брянской области | 1308 | 4 | 5593 |

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от « 8 » февраля 2024 г. № 21

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории муниципального образования городской округ город Фокино Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительной сети (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительной сети, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам,

являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительной сети:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительной сети, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.